




HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 1 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	



Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer

© AquaFlanders – versie vanaf 1/1/2023
De laatste versie van de handleiding kan je steeds terugvinden op
www.aquaflanders.be




HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 2 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

Doel van de inventaris

Deze handleiding is geschreven voor aanvragers van een keuring privéwaterafvoer. Bij het aanvragen van een keuring privéwaterafvoer is het verplicht om ook een ingevulde inventaris ter beschikking te stellen aan de keurder. Dit document is noodzakelijk om de keuring van de privéwaterafvoer te kunnen uitvoeren. Dit document moet ingevuld worden voorafgaand aan de keuring. U kan de inventaris zelf invullen of laten invullen door uw keurder of architect, afhankelijk van welke afspraken er gemaakt zijn. Dit document moet ondertekend worden door de aanvrager en de keurder. Deze handtekening is eveneens geldig als akkoord voor de werkopdracht (vraag hiernaar bij uw keurder). De inventaris hoort samen met het uitvoeringsplan bij het keuringsattest, deze 3 documenten vormen samen het keuringsdossier. We raden aan om dit keuringsdossier bij te houden.



HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 3 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

In onderstaande tekst worden verschillende begrippen en afkortingen gebruikt. Achteraan dit document vindt u een verklarende begrippenlijst terug.

Administratieve gegevens

Blok gekeurde installatie

In het blok 'gekeurde installatie' moeten volgende gegevens ingevuld worden:

- Naam, voornaam en firma van zowel de ontwerper als de installateur van de gekeurde installatie. Ook wanneer u de gekeurde installatie als particulier geïnstalleerd hebt, vult u uw eigen gegevens hier in (uiteraard hoeft u dan geen firmanaam in te vullen).
- Het adres van de installatie die gekeurd wordt
- De datum van de keuring
- Welk type gebouw er gekeurd wordt. U heeft daarvoor de keuze uit 4 opties: (1) een appartementsgebouw, (2) eengezinswoning, (3) een ander type gebouw zonder omgevingsvergunning of (4) een ander type gebouw met omgevingsvergunning. Indien het een appartementsgebouw is moet men vermelden om hoeveel wooneenheden het gaat.
- Wat voor type bebouwing het is. U heeft daarvoor de keuze uit 3 opties: (1) open bebouwing, (2) halfopen bebouwing en (3) gesloten bebouwing.
- Datum van de aanvraag van de omgevingsvergunning (of bouwvergunning) (indien van toepassing).


Opmerkingen

Eventuele opmerkingen of aandachtspunten kunnen in dit veld genoteerd worden.

Ondertekening

De ondertekening gebeurt op het einde van het invullen van het document door de aanvrager en de keurder. Ook de datum van ondertekening wordt genoteerd. Deze handtekening telt eveneens als akkoord voor de verplichtingen uit de werkopdracht. De keurder dient u deze werkopdracht over te maken. Vraag hiernaar bij uw keurder.



HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 4 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

Inventaris van de privéwaterafvoer

Hieronder wordt elk in te vullen onderdeel afzonderlijk besproken. Alle informatie moet gestaafd worden aan de hand van bewijsstukken die ook ter beschikking moet stellen van de keurder op het moment van keuring. Bij elk onderdeel dat aanwezig is geeft u mee aan de hand van welke bewijsstukken u de aanwezigheid en de specificaties staaft. Er zijn volgende opties en u kan meerdere opties aanvinken:

- Factuur
- Technische fiche
- Uitvoeringsplan
- Omgevingsvergunning
- Foto
- Geen (bewijsstukken aanwezig)

De bewijsstukken moet u ter beschikking stellen van de keurder op moment van keuring.

Indien het een keuring nieuwbouw of herbouw betreft, dan moet u altijd de omgevingsvergunning ter beschikking stellen van de keurder.

De ‘vergunde’ velden zijn optionele velden wanneer het geen keuring nieuwbouw of herbouw betreft.

1. Hemelwaterput voor hergebruik

Indien er een hemelwaterput aanwezig is kruist u het vakje ‘aanwezig’ aan. Bij de specificaties vermeldt u de inhoud van de hemelwaterput en de vergunde inhoud van de hemelwaterput.

2. Infiltratievoorziening


Indien er een infiltratievoorziening aanwezig is kruist u ‘aanwezig’ aan. U vinkt aan of de infiltratievoorziening bovengronds of ondergronds is en vult de afmetingen van de infiltratievoorziening in.

De aanwezige en vergunde oppervlakte en de inhoud van de infiltratievoorziening wordt gevraagd. Dit kan u terugvinden op de aanstiplijst die bij de omgevingsvergunning werd bijgevoegd. Als deze gegevens niet beschikbaar zijn, geeft u de afmetingen (rechthoek: breedte, hoogte en lengte of cilinder: lengte en diameter).

3. Buffervoorziening

Een buffervoorziening zorgt voor een vertraagde afvoer van regenwater naar de riolering. Bij de specificaties wordt er ingevuld hoeveel liter de buffering bedraagt en de vergunde hoeveelheid van de buffervoorziening.



HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 5 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

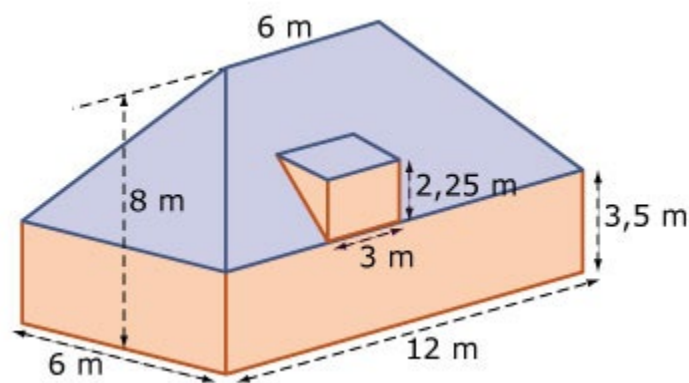
4. Verharde oppervlakten

Dak

Hier vult u in hoeveel (gewoon) dak er aanwezig is, hoeveel groendak en rietendak er aanwezig is (indien van toepassing). Als u een groendak heeft, geeft u aan hoeveel vierkante meter groendak reeds effectief aanwezig is op moment van keuring.

Voor de berekening van de oppervlakte van een dak wordt de horizontale oppervlakte in rekening genomen. Dit is de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van de overdekte constructie op een horizontaal vlak. M.a.w. de oppervlakte onder het dak.


Rekenvoorbeeld: de horizontale dakoppervlakte van het huis hieronder is $6 \text{ m} \times 12 \text{ m} = 72 \text{ m}^2$.



Figuur 1: berekening horizontale dakoppervlakte

Terras

Terrassen die zichtbaar zijn vanuit bovenaanzicht worden meegerekend als verharde oppervlaktes. Terrassen die niet zichtbaar zijn vanuit bovenaanzicht ('in pandige terrassen') moeten niet meegenomen worden in de berekening.

HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 6 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	



Figuur 2: voorbeeld 'in pandig terras' (rode kader)

Inrit

Hier vult u in hoeveel vierkante meter inrit er aanwezig is.

Andere verharde oppervlakten


Indien er nog andere verharde oppervlakten zijn die niet behoren tot het dak, terras of inrit, kan u dat hier invullen.

5. Zwembad

Indien er een zwembad aanwezig is, kruist u 'aanwezig' aan. U geeft de horizontale oppervlakte van het zwembad. Dit vult u in bij de specificaties.

6. Septische put

Bij septische put kruist u aan of er al dan niet een septische put aanwezig is. Indien er een septische put aanwezig is, vult u de inhoud van de septische put in bij de specificaties.

HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 7 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

7. IBA / KWZI

Indien er een IBA of KWZI is geplaatst wordt 'aanwezig' aangekruist. Indien er IBA aanwezig is, wordt er ingevuld voor hoeveel inwoners equivalenten (IE) de IBA is voorzien.

8. KWS-afscheider

Indien er een KWS-afscheider aanwezig is, kruist u 'aanwezig' aan.

9. Vetafscheider


Indien er een vetvanger aanwezig is, kruist u 'aanwezig' aan.

10. Voorbezinkput

Een voorbezinkput bestaat uit slechts één enkele kamer en is waterdicht. Voorbezinkputten bestaan in een kunststof of beton uitvoering en worden in het DWA-stelsel geplaatst en dienen regelmatig geruimd te worden.


Indien er een voorbezinkput aanwezig is, kruist u 'aanwezig' aan. De inhoud van de voorbezinkput wordt ook ingevuld bij specificaties.



HANDBOEK 	Code: PROC-105	Pagina: 8 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

Afkortingen en begrippenlijst

Naam	Verklaring
DWA	Droogweerafvoer: het afvalwaterdebiet dat bij droog weer door de riolen stroomt. Dit afvalwater afkomstig van douches, toiletten, lavabo's, ...
Groendak	Een dak dat zo gebouwd wordt dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder die planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35 liter per vierkante meter
IBA	Individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater: een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van een afvalwaterstroom met een vuillast tot 20 IE.
IE	Inwonersequivalent: De maat voor de vervuiling van het afvalwater van één inwoner per dag, bepaald op basis van de hoeveelheid zuurstof die nodig is om de vervuilende stoffen geheel of gedeeltelijk te oxideren.
Infiltratievoorziening	Een voorziening waarbij het opgevangen hemelwater in de bodem infiltreert
KWZI	Kleinschalige waterzuiveringsinstallatie (20-500 IE)
Omgevingsvergunning	Sinds 1/1/2018 vervangt de omgevingsvergunning de bouwvergunning en de milieuvergunning.
Privéwaterafvoer	Privéwaterafvoer zoals vermeld in het Algemeen Waterverkoopreglement art. 1, 14°: geheel van leidingen, greppels en toestellen, bestemd voor het opvangen, transporteren en in voorkomend geval zuiveren van afvalwater of niet-verontreinigd hemelwater, stroomopwaarts van de rooilijn of het aansluitingspunt voor de individuele sanering.
RWA	Regenwater- of regenweerafvoer
Voorbezinkput	Put dat wordt geplaatst in het DWA-stelsel maar slechts uit 1 kamer bestaat en geen dienst doet als een septische put.
Werkopdracht	Document met informatie over de wederzijdse verplichtingen tussen klant en keurder rond de keuring.

	Code: PROC-105	Pagina: 9 / 11
	Datum geldig vanaf: 01/01/2023	Versie: GEPUBLICEERD
	Titel: Handleiding bij het invullen van de inventaris van de privéwaterafvoer	

Bijlage I: voorbeeld ingevulde inventaris



INVENTARIS VAN DE PRIVÉWATERAFVOER

Versie 4.0
vanaf 1 januari 2023

ONTWERPER: Naam: AquaFlanders Firma: AquaFlanders GEKEURDE INSTALLATIE: Adres: Hoekstraat 6, 2235 Houthulst Datum: 30/03/2019
 INSTALLATEUR: Naam: AquaFlanders Firma: AquaFlanders (indien huisnummer niet gekend, perceelsnummer vermelden)

De keuring betreft een: appartementsgebouw (aantal wooneenheden: 4) open bebouwing halfopen bebouwing eengezinswoning andere zonder omgevingsvergunning andere met omgevingsvergunning
 Datum aanvraag omgevingsvergunning: _____

Omschrijving	Aanwezig	Specificaties	BEWUSSTUKKEN					Validatie (voorbehouden aan keurder)
			Factuur	Technische fiche	Uitvoerings- plan	Omgevings- vergunning	Foto	
1. Hemelwaterput voor hergebruik	<input checked="" type="checkbox"/>	Inhoud: 10000 l Inhoud vergund: 10000 l	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Infiltratievoorziening	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Bovengronds <input checked="" type="checkbox"/> Ondergronds Breedte: _____ cm Hoogte: 183 cm Lengte: _____ cm Diameter: 218 cm Inhoud: 5000 l Oppervlakte: 12 m ² Inhoud vergund: 5000 l Oppervlakte vergund: 12 m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Buffervoorziening	<input type="checkbox"/>	Inhoud: _____ l Inhoud vergund: _____ l <input type="checkbox"/> Bovengronds <input type="checkbox"/> Ondergronds	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Verharde oppervlakte	<input checked="" type="checkbox"/>	Dak: 255 m ² Groendak: _____ m ² Rietendak: _____ m ² Terras: 63 m ² Inrit: 103 m ² Andere verharde oppervlakten: _____ m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Zwembad	<input type="checkbox"/>	Oppervlakte: _____ m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Septische put	<input checked="" type="checkbox"/>	Inhoud: 5000 l	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. IBA / KWZI	<input type="checkbox"/>	Inhoud: _____ lE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. KWS-afscheider	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9. Vetafscheider	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10. Voorbezinkput	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11. Scheiding RWA/DWA	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

De bewijsstukken moet u ter beschikking stellen van de keurder op moment van keuring. Indien het een keuring nieuwbouw of herbouw betreft, dan moet u altijd de omgevingsvergunning ter beschikking stellen van de keurder. De 'vergunde' velden zijn optionele velden wanneer het geen keuring nieuwbouw of herbouw betreft.

Door ondertekening verklaren beide partijen de informatie op de inventaris en indien van toepassing uitvoeringsplan als correct en verklaren beide partijen kennis genomen te hebben van de inhoud, voorwaarden en verplichtingen van de werkopdracht Keuring PWA (SJA-B-20), deze te begrijpen en ermee akkoord te gaan.

OPMERKINGEN:

De oprit is volledig gemaakt van waterdoorlatende verharding. Terras ter plaatse opgemeten (maar is nog niet aangelegd).

Handtekening aanvrager
Datum: _____

Handtekening keurder
Datum: _____

Bijlage II: voorbeeld uitvoeringsplan

